NEWS RELEASE

2026 年 9 月 14 日

報道関係者各位

株式会社ヤマダホームズ

膨大な家づくりデータから導き出した“住みやすいベストバランス”を提案

『Liv Alt（リブアルト）』

プロの知恵が宿るデザイン×安心のハイスペック

私らしく、選ぶ。暮らす。カスタムメイド住宅 厳選 20 プランを先行リリース

今回の新発売を記念し、特別価格でモニターの募集を実施

ヤマダホールディングスグループの株式会社ヤマダホームズ（本社：群馬県高崎市、代表取締役会長 兼 社長：小林 辰夫、以下、ヤマダホームズ）は、カスタムメイド住宅「Liv Alt（リブアルト）」を全国のヤマダホームズ展示場にて厳選した 20 プランの先行販売を開始しました。

「Liv Alt」は、これまでの膨大な家づくりのデータから導き出した「本当に住みやすいベストバランス」のプランを厳選し、高い住宅性能と上質なデザインを自分らしくセレクトできる新しい住まいのかたちです。

今回の新発売を記念し、構造・完成現場見学会等にご協力いただくことを条件に、「平屋 税抜 1,490 万円（税込 1,639 万円）」「2 階建 税抜 1,690 万円（税込 1,859 万円）」をはじめ、全 20 プランを特別価格でご提供する『モニター募集（先着 20 棟 / 2026 年 10 月 31 日ご契約分まで）』を実施します。

詳細はこちらをご参照ください　https://yamadahomes.jp/campaign/products/liv-alt/trial/



※画像はイメージです

■カスタムメイド住宅 「Liv Alt（リブアルト）」 概要・コンセプト

「Liv Alt（リブアルト）」は、プロが磨き上げたデザインと安心のクオリティはそのままに、「ゼロから決めるのは大変そう」「でも自分らしいスタイルは叶えたい」というお客様のご要望にお応えするカスタムメイド住宅です。プロの知恵が宿る洗練されたフレームをベースに、多彩な選択肢からお気に入りをセレクト。“選ぶ”を愉しみ、“暮らす”を愉しむ、スマートな住まいづくり体験を提供します。

■「Liv Alt」が叶える 6 つのプレミアムポイント

耐震等級3＋制震 **ダンパー標準**	温熱環境セレクト **断熱等級6＋全室エアコン 断熱等級5＋全館空調**	安心の施工品質 **全邸気密測定**
上質な室内デザイン **フルハイドア/突板**	エネルギー自立 **太陽光パネル標準**	アフターサポート **最長60年保証**

1. 耐震性能・構造	良質な檜材（柱・土台）を採用し、通し柱に対して構造金物を使用・外面へ耐力面材を貼る「ティンバーメタル工法L」を採用。さらに震度6強の揺れを最大約50%吸収する特殊粘弾性ゴム内蔵の制震ダンパーを標準装備し、繰り返す地震に強い構造を実現しています。
2. 温熱環境＆空調	「全居室エアコン＋断熱等級6（UA値0.46W/㎡K）」または「全館空調（Z空調）＋断熱等級5（UA値0.52W/㎡K）」の2タイプから選択可能。ZEH基準や2027年以降の省エネ基準にも標準で対応しています。
3. 高気密＆24時間換気	施工精度を担保するため全棟で気密測定を実施。外気の花粉や土ぼこり、PM2.5、黄砂などの微粒子を約95%カットするフィルター付き「全熱交換型24時間換気システム」を標準装備し、健康的な室内環境を保持します。
4. 意匠・インテリア	天井まで隙間なく届くノイズレスな「フルハイドア」や、オーク・ブラックウォルナット・ブラックチェリー等の天然木の温かな質感を楽しめる「突板フロア」を標準採用。プロ厳選のインテリアテイストから選択可能です。
5. 創エネ・災害対応	太陽光発電システムを標準搭載し、自家消費によって毎月の光熱費を大幅削減（約10,600円/月相当の削減効果）。万が一の停電・災害時にも自立運転機能により非常用電源（最大1,500W）として活用できます。
6. 長期保証＆サポート	構造躯体・防水・防蟻の初期保証20年に加え、地盤保証20年、住宅設備10年保証を完備。5年ごとの無料点検と有償メンテナンスにより最長60年の長期保証を提供します。

■あなた「らしさ」をカタチにする スマートな 5 ステップ

難しく捉えがちな住宅づくりを、直感的かつ確実に納得できる選択ができるスマートな 5 ステッププロセスに集約しました。

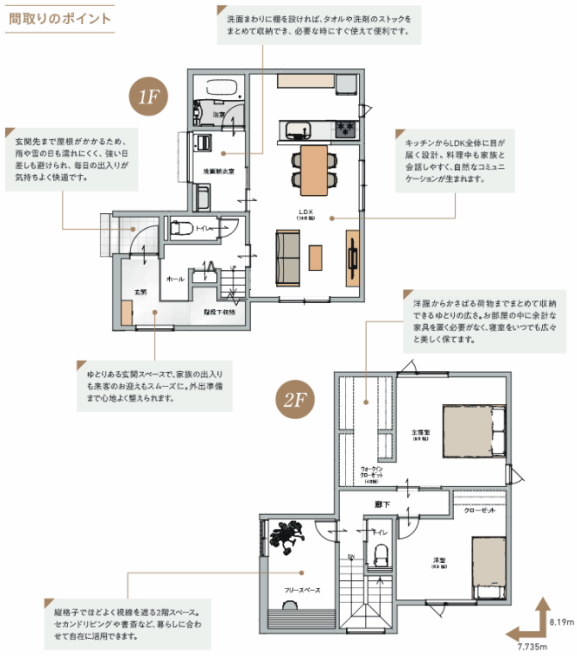
STEP 1	**お好みのプランを選ぶ**	何万もの家づくりデータから「本当に住みやすいベストバランス」の間取りを厳選。平屋・2階建ての豊富な設計から直感で見つけられます。
STEP 2	**温熱環境を選ぶ**	「全居室エアコン＋断熱等級6」または「全館空調＋断熱等級5」から、家族のこだわりや予算に合った空気環境をセレクト。
STEP 3	**内装テイストを選ぶ**	プロのデザイナーがコーディネートした6つの内装スタイルから選ぶだけで、上質でまとまりのある空間に仕上がります。
STEP 4	**住宅設備を選ぶ**	ハウステック、TOCLAS、Panasonic、クリナップの人気ブランドキッチンやオリジナル造作洗面台、機能的バス・トイレをセレクト。
STEP 5	**未来の暮らしをシミュレーション**	太陽光発電による光熱費削減効果の「見える化」や、スマホ・音声で照明や家電をコントロールするIoT連携による快適生活を確認。





■厳選された人気の代表プラン例





第一弾として厳選 20 プランを先行リリース！今後も順次ラインアップを拡大予定。
※画像はイメージです

■選べる外装・内装・設備と未来の暮らし

プロがコーディネートした豊富なバリエーションから直感的に選ぶだけで、上質な住まいが完成するカスタムシステムを採用しました。

・建物の顔を美しく演出する外観・玄関：LIXIL・YKK AP から選べる玄関ドアや木目調アクセント

・選べる 6 つのインテリアスタイル：フルハイドア＆天然木突板フロアを標準仕様

・毎日のモチベーションを高める先進的な住宅設備：人気ブランドのキッチン・洗面・バス・トイレ

・太陽光発電システム標準搭載で「エネルギー自立」：光熱費削減＆災害時の非常用電源

・IoT（LifeAssist2）標準採用で「見えない家事の自動化」：スマホ・音声による家電コントロール

■株式会社ヤマダホームズについて

ヤマダホームズは、“くらしをまるごと提案する”住まいづくりを掲げ、全国の住宅展示場や販売拠点に加え、ヤマダデンキ店舗を活用した住まいの相談窓口などを通じて、幅広い情報提供と提案活動を展開しています。また、秀建、ホクシンハウス、セキホーム、東和総合住宅、小堀住研など、多様なブランド・拠点を通じて、地域特性やライフスタイルに応じた住まいの提案を全国に広げています。

●株式会社ヤマダホームズ公式 HP：https://yamadahomes.jp/
●ヤマダホームズ展示場一覧　　：https://yamadahomes.jp/office/

【本件に関するお問い合わせ】
株式会社ヤマダホームズ　経営戦略室 経営企画部
TEL：027-310-2244　E-mail:ir-koho@yamadahomes.jp